
 <p>United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization</p>  <p>Old City of Dubrovnik inscribed on the World Heritage List in 1979</p>	<p>Svjetsko dobro STARI GRAD DUBROVNIK UPRAVNI ODBOR</p>
<p><b>Druga sjednica održana 5.2.2024. u Maloj vijećnici Grada Dubrovnika</b></p>	

## ZAPISNIK

Prisutni članovi Upravnog odbora:		
Nina Obuljen Koržinek, MKIM	Mato Franković, GD	Nikola Dobroslavić, DNŽ
Marin Krstulović, GK Grad	Ana Žuvela, UCD	
Prisutni članovi Izvršnog odbora:		
Mihaela Skurić ZOD	Bruno Diklić MKIM	Antun Baće, MKIM, Konzervatorski odjel
Marina Oreb, Zavod za prostorno uređenje DNŽ	Anita Korda, GD	Ozana Domijan, JU Rezervat Lokrum
Ljubo Nikolić, GK Grad	Đani Banovac, GK Ploče iza Grada	Katarina Doršner, GK Pile Kono
Marijana Manenica, GK Gruž, Lapad, Montovjerna	Vedran Kosović, UCD	Jelica Čučević, privatni sektor
Ostali prisutni:		
Marina Lazarević, DURA	Amalija Pavlić, ZOD	

Predsjednica Upravnog odbora ministrica MKIM Nina Obuljen Koržinek pozdravila je sve prisutne i otvorila 2. sjednicu Upravnog odbora. Uvodno se zahvalila svim dionicima na dosadašnjem uloženom trudu i radu na ovom Planu upravljanja koji je prvi u Hrvatskoj. Posebno je istaknula napore koje ulaže Zavod za obnovu Dubrovnika u provedbu ovog Plana upravljanja.

Predložila je usvajanje predloženog dnevnog reda, koji je dostavljen uz poziv na sjednicu. Isti je jednoglasno usvojen:

<h3>Dnevni red</h3>
1. Izvještaj o radu Izvršnog odbora u 2023. godini
2. Financijski plan za realizaciju aktivnosti u 2024. godini
3. Razno / Zaključci

#### Ad 1. Izvještaj o radu Izvršnog odbora u 2023. godini

Gđa Mihaela Skurić podnijela je Izvještaj o radu Izvršnog odbora te istaknula kako je Izvršni odbor djelovao aktivno tijekom 2023., održao pet sjednica na kojima je dat poticaj za implementaciju aktivnosti iz Akcijskog plana u proračune dionika. Također, Izvršni odbor je dao doprinos izradi projektnih i programskih zadataka za aktivnosti koje se po prvi put provode, *Program sufinanciranja obnove stolarije, Strategija izgradnje kapaciteta dionika, Plan pripravnosti i upravljanja rizicima za svjetsko dobro*, koji su detaljno obrazloženi u izvještaju. Još jednom je naglasila da se zajedničke sjednice Upravnog i Izvršnog odbora održavaju s ciljem osiguranja potpune primjene Plana upravljanja u obliku i prema smjernicama usvojenim na Gradskom vijeću Grada Dubrovnika. Izvršni

odbor zadužen je za analizu i realizaciju Akcijskog plana te osmišljavanje projekata koji doprinose realizaciji postavljenih ciljeva.

Naglasila je vrijednost doprinosa predstavnika građana, udruga civilnog društva te privatnog sektora, te obavijestila o održavanju radionica u sklopu participativnog procesa u izradi Strategije izgradnje kapaciteta dionika u upravljanju.

*Izveštaj o radu Izvršnog odbora za 2023. godinu u cijelosti čini Prilog ovom zapisniku.*

**PRILOG 1: Izveštaj o radu Izvršnog odbora u 2023. godini**

Ljubo Nikolić, GK Grad:

Uz riječi zahvalnosti na iznesenom detaljnom izvještaju smatra da bi bilo dobro da sastanci budu i češći te da iste prati rezime tablice iz plana aktivnosti Plana upravljanja – ona bi identificirala po stavkama koja je aktivnost započela te radnje koje se odrađuju. Na taj način će se vidjeti da dio aktivnosti nije realiziran, odnosno aktivnosti koje su trebale biti realizirane u 2021. godini na redu su sada u 2024. godini – kao npr. Strategija izgradnja kapaciteta. Jedino na takav način možemo steći povjerenje okruženja te svih onih na koje se aktivnosti Plana upravljanja odnose.

Mato Franković, GD:

Izrazio je zahvalnost svima na dosadašnjem zalaganju te uloženom trudu na realizaciji Plana upravljanja. Suglasan je sa prijedlogom g Nikolića o stavljanju svih aktivnosti u vremenski kontekst, bolje rečeno da sve aktivnosti prati detaljan pregled odrađenog. Naglasio je činjenicu kako je Dubrovnik ipak prvi u Hrvatskoj krenuo s provedbom Plana upravljanja te samim tim svi dionici uče u ovom procesu, najčešće metodom pokušaja i pogrešaka te će svima koji krenu iza Dubrovnika biti puno lakše prolaziti ovaj proces hodajući utabanim stazama. Vrlo skoro nas očekuje prezentacija gotove studije nosivog kapaciteta za povijesnu jezgru grada Dubrovnika koju izrađuje Sveučilište u Dubrovniku. Ona će svakako biti sjajna podloga za daljnje promišljanje naših aktivnosti.

Nikola Dobroslavić, DNŽ:

Naglasio je da svi zajedno mogu biti zadovoljni odrađenim do sada, te da je ovo dobar put obzirom da svi uključeni zapravo rade jedan pionirski posao. Zapravo je za očekivati da niti ne može sve biti idealno ali svakako želi ohrabriti svih na ovom putu te sugerira kako se ne smije zaboraviti aseizmička sanacija koja je od ključne važnosti jer je to jedna od opasnosti koja nam „visi nad glavom“.

Marin Krstulović, GK Grad:

Uvodno je pohvalio do sada odrađeno, naglasivši radove na kanalizacijskom sustavu u staroj gradskoj jezgri te projekt obnove stolarije. Napominje važnost postojanja hodograma aktivnosti po ciljevima Plana upravljanja, zatim probleme kod donošenja pravilnika i mjera koji kasnije služe za donošenje odluka. Kao primjer navodi problem zelenila – izrada modela sankcioniranja kod uništavanja te održavanja zelenila na području grada, jer bi se time moglo zaustaviti gradnju koja nam u budućnosti nikome neće služiti na čast. Revitalizacija povijesnih vrtova također je jedna od ovih situacija. U Akcijskom planu na 5 pozicija postoji stavka za ispitivanje mišljenja i stava građana o zadovoljstvu življenjem u ovom gradu. Predlaže kako se u ovu svrhu može koristiti platforma Vox Populi, ali bi paralelno trebalo raditi i anketu prilagođenu starijim građanima koja neće biti online. Isto tako, predlaže izrađivačima GUP-a da se paralelno radi natječajna dokumentacija za UPU Grad te se na taj način dobije na vremenu.

Predlaže i jačanje Zavoda za obnovu Dubrovnika obzirom da je Zavod s provedbom Plana upravljanja uz tekući obim posla dobio i znatan broj novih poslova i zadataka.

Marina Oreb, Zavod za prostorno uređenje DNŽ:

Preko Ministarstva graditeljstva Zavod za prostorno uređenje DNŽ je dobio sredstva za rad na stručno analitičkim poslovima kao pripremu za izradu UPU-a. Znači, Zavod za prostorno uređenje

DNŽ je preuzeo inicijativu da izradi podlogu za izradu UPU-a, tj. sve ono što bi kasnije odugovlačilo izradu UPU-a. Kada bude gotova konzervatorska podloga i stručno analitička podloga, UPU se može donijeti u nekoliko mjeseci. Ovo se radi unaprijed da bi se skratilo vrijeme ukupne izrade i donošenja UPU-a.

Nina Obuljen Koržinek, MKIM:

Lijepo je imati visoke ambicije ali moramo priznati da se jako puno stvari realizira. Svima nam je jasno da kod prvog donošenja Plana upravljanja svi ciljevi i prioriteti su složeni kao da su jednako važni dok s druge strane smo svjesni ukupnih kapaciteta kojima raspolažemo te da nije moguće krenuti istovremeno realizacijom svega. Ključni je da ovdje postoji konzistentnost a naravno da će pomoći i izrada preciznijeg hodograma. Naravno, kod izrade sljedećeg Plana ili revizije postojećeg sve će se moći bolje pratiti. Komplementarno ovim aktivnostima, MKIM i drugi resori provode cijeli niz aktivnosti koje su izravno ili neizravno povezane s provedbom Plana upravljanja. Novi Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, i važne novine - konzervatorske podloge koje će biti izrađene za sve kulturno povijesne cjeline zajedno sa svim dokumentima prostornog planiranja. Time će se rasteretiti konzervatorska služba, jer će sve u kontaktnim zonama biti propisano prostornim planovima, a za zaštićene cjeline sve će biti puno predvidljivije te će se brže donositi odluke, jer će zapravo sve biti postavljeno na konzervatorskim podlogama. One se izrađuju sredstvima iz Nacionalnog plana oporavka i otpornosti, te je planirani rok 2026. godina.

Po pitanju upravljanja rizicima i sprječavanja katastrofa planiramo zajedno s Gradom Dubrovnikom i Civilnom zaštitom radionicu tijekom proljeća a sve u okviru europskog projekta koji se bavi sprječavanjem rizika posebno u baštinskim okruženjima. Svakako je i ovo doprinos segmentu Plana upravljanja kojim se bavi Izvršni odbor kada govori o upravljanju rizicima. Najavljujem Skupštinu povijesnih gradova gdje će u suradnji s Gradom biti organiziran okrugli stol sa svim gradovima koji ili imaju Plan upravljanja ili su započeli s njegovom izradom. Opet naglašavam da je Dubrovnik u svakom smislu daleko odmaknuo ispred svih ostalih s ovom provedbom. MKIM će svakako i financijski podržavati projekt obnove stolarije. Nadalje radimo na razvoju protokola za provedbu procjene utjecaja na kulturno dobro. Također, novi Zakon o obnovi spomeničke cjeline Dubrovnika će učiniti jasnijom samu ulogu i položaj Zavoda za obnovu Dubrovnika.

Izvješće o radu Izvršnog odbora za 2023. je usvojeno.

## **Ad. 2. Financijski plan za realizaciju aktivnosti u 2024. godini**

Gđa Mihaela Skurić uvodno je izrazila zadovoljstvo radom Izvršnog odbora te načinom komunikacije i suradnje dionika na sjednicama.

Podsjetila je na 6 strateških aktivnosti Plana upravljanja te 12 ciljeva unutar njih te prezentirala Financijski plan za realizaciju aktivnosti u 2024. godini koji čini sastavni dio ovog zapisnika (Prilog 2.)

### **PRILOG 2: Financijski plan za realizaciju aktivnosti u 2024. godini**

Na kraju izlaganja navodi kako je Zavod za obnovu Dubrovnika sudjelovao u prijavi projekta koji ima za cilj izradu planova upravljanja rizicima za ljetnikovce u Rijeci dubrovačkoj te je projekt prihvaćen za daljnju provedbu.

Mato Franković, GD:

Naglašava rad na zelenoj infrastrukturi – pripremljena je dokumentacija za obnovu parka Gradac, za uređenje područja parka u Pilama te parka pored platane. Natječaji iz ITU mehanizma, za ove aktivnosti će biti raspisani u naredna dva mjeseca. Planirani početak radova je listopad 2024.

Vezano za upravljanje prometom, ističe Park'n'Ride sustav, te napominje da je Grad Dubrovnik kupio još 17.000 kvadrata na Pobrežju za Park'n'ride 2 sa popratnim sadržajima (sanitarni čvorovi, trgovine). Cilj je doći do 1.000 parkirnih mjesta u ovoj zoni. Ovim prihvatnim kapacitetom bi

omogućili parkiranje van grada. Važna je i implementacija sustava prometa oko povijesne jezgre. Završen je postupak javne nabave, odabran je izvođač radova. Naravno, ovo će biti testna godina te moramo biti spremni na brojne manjkavosti ali to će se otklanjati u hodu. Ministarstvo prometa je najavilo izmjene i dopune zakona koji definira taxi djelatnost te će u tom dijelu prijedlog resornom Ministarstvu biti uvođenje različitih registarskih oznaka za taxi vozila. Nadalje, Grad Dubrovnik nastavlja dalje s kupnjom stanova u povijesnoj jezgri. Trenutno se radi procjena za još 3 stana. Ono što se očekuje kao novi izazov je i popunjenost osnovne škole u staroj gradskoj jezgri bez obzira na činjenicu što je skoro obnovljena, no to će se izbalansirati kroz mrežu škola.  
Ana Žuvela, UCD:

Kao predstavica i zastupnica civilnog sektora ima komentare aktera iz ovog sektora na Financijski plan koji im je prethodno dostavila i molila za komentare.

Svi komentari su kratko izneseni a u pisanoj formi čine prilog ovog zapisnika (Prilog 3.)

**PRILOG 3: Prijedlozi i komentari aktera udruga civilnog društva na Financijski plan za realizaciju aktivnosti u 2024. godini**

Vedran Kosović, UCD:

Iznosi projekte koje Društvo prijatelja dubrovačke starine planira realizirati u 2024., a koji su kompatibilni sa ciljevima Plana upravljanja, s politikom Grada koji želi upravljati destinacijom, kao i ciljevima koji se odnose na smanjenje rizika.

Marin Krstulović, GK Grad:

Potrebno je unaprijediti mehanizam za dijalog s građanima (4.3). Participativno budžetiranje je odlično ali je svakako potrebno još toga. Očuvanje povijesnih vrtova (6.3) – u ovom trenutku smo revitalizirali dva, postavljeni cilj je pet. Analiza popisnica stanovnika u staroj gradskoj jezgri (7.2) – trebalo bi imati sastanak, definirati autorska prava te utvrditi kako raspisati javni natječaj. Obnova stambenog fonda i unaprjeđenje stambenih uvjeta na rizik od potresa (7.4) – ideja je ovdje bila napraviti prioritete kod uređenja i obnove a na način da prioritet imaju objekti u kojima netko živi a tek potom objekti koji su prazni. Nadalje, poboljšanje kvalitete života za sve one koji su stalno nastanjeni u staroj gradskoj jezgri – smatra da je ovdje potrebno pojačati aktivnosti. Povećanje dostupnih sadržaja javnog standarda (7.6) jer oni definitivno nisu na zavidnoj razini. Obnavljanje infrastrukturne mreže na području svjetskog dobra (8.3) – hvale vrijedni su restauratorski radovi na sanaciji pločnika. Predviđeno je bilo pod ovom točkom raditi na obnovi kanalizacijske mreže, stavljanju električnih instalacija i mreže ispod zemlje, uvođenje optičkog interneta, sustav grijanja i hlađenja pomoću dizalica topline koje koriste morsku vodu. Obzirom da je 2025. blizu napominje hitnost ovih radova. Smatra i ponovno napominje potrebu financijskog ojačavanja ZOD-a da bi mogli brže i bolje investirati i raditi na postavljenim ciljevima Plana upravljanja. Iznosi i zanimljivost kako u knjizi Obnova Dubrovnika 1979. do 1989. stoji podatak da je Grad Dubrovnik financirao obnovu s 65 % ukupnih sredstava a bivše RH i SFRJ s 35 %. Danas, sve takve stavke su na proračunu Grada Dubrovnika te treba promisliti o dodatnim sredstvima financiranja.

Gđa Obuljen Koržinek stavlja Financijski plan na usvajanje te je isti jednoglasno usvojen.

**Ad. 3. Razno / Zaključci**

Ljubo Nikolić, GK Grad:

Napominje zaključak s 7. sjednice Izvršnog odbora kako bi Grad Dubrovnik trebao prihode od DPDS-a voditi na posebnoj stavci te transparentno pratiti rashode na toj stavci.

Mato Franković, GD:

Potvrđuje kako to ne predstavlja problem. Međutim, napominje kako treba znati da su u Gradu Dubrovniku prihodi od kulturne baštine zaista značajni ali isto tako i rashodi su jako veliki. Dubrovnik

ima brojne kulturne ustanove i institucije koje su nadstandard kao npr. Dubrovački simfonijski orkestar itd. Slaže se da bi bilo dobro razgraničavanje ovih sredstava te posebno praćenje istih.

Nina Obuljen Koržinek, MKIM:

Zahvaljuje Zavodu za obnovu Dubrovnika na dobro odrađenom radu i uloženom trudu koji su rezultirali iznimnim rezultatima u ovom trenutku.

Trajanje sjednice	09:00 – 10:20
-------------------	---------------

Predsjednica Upravnog odbora

Nina Obuljen Koržinek

Prilozi:

PRILOG 1: Izvještaj o radu Izvršnog odbora u 2023. godini

PRILOG 2: Financijski plan za realizaciju aktivnosti u 2024. godini

PRILOG 3: Prijedlozi i komentari aktera udruga civilnog društva