



ZAVOD ZA
OBNOVU
DUBROVNIKA

Broj: 126-10/10-ms-24

Dubrovnik, 27. prosinca 2024.

Program obnove spomeničke cjeline Dubrovnika za 2024.- 4. Izmjene i dopune



UVOD

Program obnove spomeničke cjeline Dubrovnika za 2024. donesen je na sjednici Upravnog vijeća 27. prosinca 2023. u iznosu 1.604.800 eura. Prvim izmjenama i dopunama od 2. travnja 2024. uvećan je na 2.024.800 eura; Drugim izmjenama i dopunama od 24. lipnja 2024. na 2.776.550 eura; Trećim izmjenama i dopunama od 12. studenog 2024. na 2.786.350 eura.

Ovim Četvrtim izmjenama i dopunama Program obnove se umanjuje za 110.000 eura i iznosi 2.676.350 eura, a temeljem 4. izmjena i dopuna Financijskog plana.

Razlozi donošenja ovih izmjena i dopuna Programa obnove spomeničke cjeline Dubrovnika za 2024. su usklađenje sa realizacijom, te preraspodjela sredstava unutar stavki programa.

OBRAZLOŽENJE USKLAĐENJA PO STAVKAMA PROGRAMA

Rashodi	3. Izmjene i dopune Programa obnove 2024.	4. Izmjene i dopune Programa obnove 2024.
REDOVNA DJELATNOST	521.080	516.230
Administracija i upravljanje	521.080	516.230
PROGRAMSKA DJELATNOST	2.265.270	2.160.120
Program zaštite kulturnih dobara	1.640.170	1.610.170
Plan upravljanja svjetskim dobrom Grada Dubrovnika	35.000	25.000
Adaptacija stanova u povijesnoj jezgri	570.000	500.000
INACO	20.100	24.950
UKUPNO	2.786.350	2.676.350

REDOVNA DJELATNOST

Administracija i upravljanje smanjuje se za 4.850 eura, kao rezultat izvršenih izmjena oko sufinanciranja i predfinanciranja INACO projekta budući je na sastanku održanom 28.11.2024. sa Upravnim odjelom za proračun, financije i naplatu Grada Dubrovnika dogovoreno da će se dio sufinanciranja i predfinanciranja INACO projekta realizirati iz proračuna Grada Dubrovnika kao nadležnog proračuna.



PROGRAMSKA DJELATNOST

Unatoč planiranim 4. izmjenama i dopunama financijskog plana Zavoda za obnovu Dubrovnika i Programa obnove, a koje su unesene u V rebalans Proračuna Grada Dubrovnika, Zavodu su očekivano ostala neutrošena sredstva, čije korištenje je u dogovoru sa Upravnim odjelom za financije, proračun i naplatu Grada Dubrovnika planirano u 2025. godini.

Programska djelatnost umanjuje se za 105.150 eura, od čega se Redovni program – program obnove umanjuje za 30.000,00 eura, od toga 10.000,00 eura na stavci 2.1. *Potresna obnova blokova zgrada*, 10.000,00 eura na stavci 2.8. *Poljana Ruđera Boškovića*, 10.000,00 eura na stavci 2.11. *Uspostava arheološkog muzeja na Pustijerni*; Plan upravljanja umanjuje za 10.000,00 eura; a Prostori Grada Dubrovnika umanjuju za 70.000,00 eura sukladno planiranoj realizaciji. INACO Interreg Central Europe uvećava se za 4.850,00 eura, kao rezultat preraspodjele.

Program – REDOVNI PROGRAMI – iznos neutrošenih sredstava 180.600,00 eura

Knežev dvor – nakon izrađenog elaborata o preliminarnom pregledu stanja konstrukcije trijema, potrebno je bilo uspostaviti sustav monitoringa konstrukcije, kako bi se dao smjer predviđenoj obnovi i rekonstrukciji trijema. Obzirom na prevelik iznos koji je procijenjen, pristupilo se reduciranju programa istraživanja, te je sve bilo potrebno uskladiti sa nadležnim konzervatorskim odjelom. Tek nakon toga je pripremljen postupak javne nabave, uvažavajući sve specifičnosti Kneževa dvora. Postupak javne nabave je dovršen te je u tijeku sklapanje ugovora, no obzirom na kraj godine planirana realizacija u 2024. godini neće biti izvršena, a kako je projekt višegodišnji te se nastavlja i planiran je u 2025. godini, zadržati će se planirana sredstva na ovoj stavci.

Vila Banac – po prijavi iz Umjetničke galerije Dubrovnik o procurivanju tarace, pristupilo se izradi projektne dokumentacije za sanaciju tarace. Obzirom da je objekt pod pojedinačnom zaštitom, odabir tavela i projektnih rješenja trebao je biti odobren od nadležnog konzervatorskog odjela. Nakon postupka ishoda uvjeta, troškovnici i projekti su trebali biti doručeni u skladu sa zakonom o javnoj nabavi, tek je u tijeku postupak prethodnog savjetovanja i javne nabave. Zbog svega navedenog, planirana realizacija u 2024. godini neće biti izvršena, a kako se projekt nastavlja i planiran je u 2025. godini, zadržati će se planirana sredstva na ovoj stavci.

Crkva svetog Roka na Boninovu – crkva je u jako lošem stanju u konstruktivnom smislu i predstavlja opasnost za prolaznike. Kroz interventne radove je postavljena skela oko objekta i izrađena projektna dokumentacija te ishoda dozvola za obnovu. U tijeku je postupak javne nabave, no planirana realizacija u 2024. godini neće biti izvršena, a kako se projekt nastavlja i planiran je u 2025. godini, zadržati će se planirana sredstva na ovoj stavci.

Program – PROSTORI GRADA DUBROVNIKA - OBNOVA iznos neutrošenih sredstava 300.000,00 eura
Stanovi – Prvim izmjenama plana su osigurana sredstva za obnovu stanova u vlasništvu Grada na adresama Od Kaštela 11 i Prijeko 28. Nakon što je Grad izradio projektnu dokumentaciju i ishodaovao



dozvolu, provedeni su postupci prethodnog savjetovanja i javne nabave radova, no za stan na adresi Prijeko 28 nije pristigla ponuda nije bila valjana te je postupak trebalo ponoviti. U ponovljenom postupku, u rujnu je izjavljena žalba na dokumentaciju o nabavi, te je postupak stavljen u mirovanje, do nedavne odluke Državne komisije za kontrolu javne nabave o ponavljanju postupka. Obzirom da je ponovljeni postupak u tijeku, planirana realizacija u 2024. godini neće biti izvršena, a kako se projekt nastavlja i planiran je u 2025. godini, zadržati će se planirana sredstva na ovoj stavci.

Programske aktivnosti	Program obnove	1 Izmjene programa	2. izmjene programa	3. izmjene programa	4. izmjene programa
2.1. Potresna obnova blokova zgrada	290.000	290.000	360.950	360.950	350.950
2.2. Knežev dvor	45.000	45.000	45.000	45.000	45.000
2.3. Palača Sponza	0	0	656.600	656.600	656.600
2.4. Ljetnikovac Gučetić Lazarević	10.000	10.000	5.000	3.000	3.000
2.5. Ljetnikovac Bozdari Škaprlenda	30.000	30.000	0	0	0
2.6. Ljetnikovac Skočibuha	37.000	37.000	50.000	6.000	6.000
2.7. Ljetnikovac Restić	20.000	20.000	20.000	0	0
2.8. Poljana Ruđera Josipa Boškovića	16.000	16.000	17.000	17.000	7.000
2.9. Skalini Uz Jezuite	220.000	220.000	280.000	200.000	200.000
2.10. Poljana Paska Miličevića	120.000	120.000	150.000	150.000	150.000
2.11. Uspostava arheološkog muzeja Pustijerna	75.000	75.000	15.000	15.000	5.000
2.12. Umjetnička galerija Dubrovnik				105.000	105.000
2.13. Crkva sv. Roka na Boninovu				50.000	50.000
2.14. Interventni radovi i ostale aktivnosti	20.000	20.000	33.350	31.620	31.620
PROGRAM ZAŠTITE KULTURNIH DOBARA	883.000	883.000	1.632.900	1.640.170	1.610.170
PLAN UPRAVLJANJA	60.000	60.000	35.000	35.000	25.000
ADAPTACIJA STANOVA U POVIJESNOJ JEZGRI	150.000	570.000	570.000	570.000	500.000
INACO	0	0	0	20.100	24.950



Predsjednica Upravnog vijeća
Marijeta Hladilo

