

**UPRAVNO VIJEĆE
ZAVODA ZA OBNOVU DUBROVNIKA**

Broj: 117-20/21-ih-18
Dubrovnik, 11. 12. 2018.

ZAPISNIK

**SA 15. SJEDNICE UPRAVNOG VIJEĆA ZAVODA ZA OBNOVU DUBROVNIKA
održane 07. prosinca 2018. u Zavodu za obnovu Dubrovnika, s početkom u 10,30 sati**

Prisutni:

Marijeta Hladilo, predsjednica Upravnog vijeća,
Ana Hilje, član Upravnog vijeća,
Darko Knežević, član Upravnog vijeća,
Nikša Konjevod, član Upravnog vijeća,
Irena Hrdalo, član Upravnog vijeća,

Odsutni:

Davor Trupković, član Upravnog vijeća, opravdao izostanak
Zrinka Raguž, član Upravnog vijeća, opravdala izostanak

Predsjednica Upravnog vijeća gospođa Marijeta Hladilo pozdravlja prisutne i otvara sjednicu. Predlaže da se izvrše korekcije predloženog dnevnog reda i to u točki 1. potrebno je brisati verifikaciju zapisnika sa 9. sjednice od 27.11. 2017. (jer je isti verificiran), te u točki 4. a.) potrebno je na početku točke dodati „Informacija“, što je prihvaćeno. Dnevni red je prihvaćen i glasi:

Dnevni red

1. Verifikacija Zapisnika sa 10. sjednice od 11.04.2018., 11. sjednice od 15.06.2018., 12. sjednice od 05.07.2018., 13. sjednice od 20. 07. 2018. i 14. sjednice od 24. 08. 2018.
2. Odluka o donošenju 1. Izmjena i dopuna Programa obnove spomeničke cjeline Dubrovnika za 2018. – Plana nabave za 2018.
3. Inicijativa o izmjenama i dopunama Statuta Zavoda za obnovu Dubrovnika.
4. Razno;
 - a) Informacija o Prijedlogu Programa obnove spomeničke cjeline Dubrovnika za 2019.,
 - b) Informacija o potrebi popunjavanja upražnjenog radnog mjesta
 - c) Informacija o realizaciji ugovora za arheološka istraživanja u podzemlju Katedrale i Bunićeve poljane.
 - d) Informacija o postupku nabave i izradi Plana upravljanja zaštićenom spomeničkom cjelinom Grada Dubrovnika i
 - e) Informacija o ugovoru o izvođenju radova obnove tri lađe u Lazaretima.

Ad.1. Verifikacija Zapisnika sa 10. sjednice od 11.04.2018., 11. sjednice od 15.06.2018., 12. sjednice od 05.07.2018., 13. sjednice od 20. 07. 2018. i 14. sjednice od 24. 08. 2018.

S obzirom da nema primjedbi Upravno vijeće jednoglasno se donosi

O d l u k a

*Verificira se zapisnik sa 10. sjednice Upravnog vijeća od 11. travnja 2018.
Verificira se zapisnik sa 11. sjednice Upravnog vijeća od 15. lipnja 2018.
Verificira se zapisnik sa 12. sjednice Upravnog vijeća od 05. srpnja 2018.
Verificira se zapisnik sa 13. sjednice Upravnog vijeća od 20. srpnja 2018.
Verificira se zapisnik sa 14. sjednice Upravnog vijeća od 24. kolovoza 2018.*

Ad 2. Odluka o donošenju 1. Izmjena i dopuna Programa obnove spomeničke cjeline Dubrovnika za 2018. – Plana nabave za 2018.

Uvodno izlaganje o potrebi izmjena i dopuna Programa obnove spomeničke cjeline Dubrovnika za 2018. g. podnijela je ravnateljica Zavoda gospođa Mihaela Skurić. Istaknula je da je zbog niza okolnosti došlo do kašnjenja u početku i provođenju postupaka nabave, što je i glavni uzrok loše realizacije Programa ... za 2018. Uzimajući u obzir stvarnu realizaciju kao i procjenu mogućnosti realizacije Programa do kraja godine, nastojalo se izvršiti usklađivanje visine sredstava za program zaštite kulturnih dobara koja su potrebna do kraja godine. Također, nakon izmjena Proračuna Grada Dubrovnika za 2018. od 09. 11. o.g., potrebno je usklađivanje visine sredstava koja za Program zaštite kulturnih dobara osigurava Grad Dubrovnik..

Nakon kraće rasprave jednoglasno se donosi

O d l u k a

Prihvća se prijedlog i donose se I. izmjene i dopune Programa obnove spomeničke cjeline Dubrovnika za 2018. u tekstu koji je u prilogu.

Ad 3. Inicijativa o izmjenama i dopunama Statuta Zavoda za obnovu Dubrovnika.

Zakon o izmjenama Zakona o obnovi ugrožene spomeničke cjeline Dubrovnika usvojen je u veljači 2014. i istim je (kao bitno) izmijenjena visina osnivačkih udjela osnivača Zavoda i način financiranja godišnjih programa obnove spomeničke cjeline odn. programa zaštite kulturnih dobara, te plaća i materijalnih troškova koje osiguravaju osnivači. Iako su izmjene Statuta Zavoda (koje su se prema Zakonu trebale provesti u roku od 90 dana od njegovog stupanja na snagu) bile predmet rasprave na više sjednica Upravnog vijeća, te je u 2015. prijedlog Statutarne odluke o izmjenama i dopunama Statuta dostavljen osnivačima na prethodnu suglasnost, do danas Zavod nije uskladio svoj rad, poslovanje i opće akte s odredbama Zakona. Nije potpisan „osnivački ugovor“, a niti su provedena usklađivanja - promjene u sudskom registru.

U raspravi je ponovno konstatirano da su izmjene Zakona... i ukidanje članka 36. od strane Ustavnog suda RH prouzročile niz problema u normalnom funkcioniranju i radu Zavoda slijedom čega se treba pristupiti izmjenama istog Zakona, a što je do sada već (neslužbeno) najavljivano.

Upravno vijeće smatra da treba pokrenuti inicijativu za usklađivanje Statuta Zavoda za obnovu Dubrovnika (kao i sklapanja „osnivačkog ugovora“). Usuglašeno je da Zavod za obnovu Dubrovnika sastavi dopis Ministarstvu kulture RH u kojem treba ukazati na nelogičnosti i nedostatke Zakona ... , te na potrebu izmjena Zakona, u kojima bi aktivno sudjelovao Zavod.

Kako se sljedeća sjednica Upravnog vijeća planira za 20. prosinca o.g., a na kojoj se očekuje prisustvo gosp. Davora Trupkovića (pomoćnika Ministrice kulture i člana Upravnog vijeća Zavoda za obnovu Dubrovnika), pripremit će se i dostaviti dopis gosp. Trupkoviću, kako bi Upravno vijeće informirao o planiranim aktivnostima Ministarstva kulture (kao ovlaštenog predlagatelja Zakona) vezano za izmjene Zakona.

Nakon rasprave jednoglasno se donosi

O d l u k a

Zadužuje se ravnateljica Zavoda za obnovu Dubrovnika da sastavi dopis – informaciju o problemima u radu Zavoda vezanim za primjenu Zakon o izmjenama Zakona o obnovi ugrožene spomeničke cjeline Dubrovnika.

Ad 4. Razno;

a) Informacija o Prijedlogu programa obnove spomeničke cjeline Dubrovnika za 2019.,

S Prijedlogom programa obnove spomeničke cjeline Dubrovnika za 2019. (u daljnjem: Prijedlog) prisutne je upozнала ravnateljica Zavoda. Istaknula je da su na Prijedlog ishođene suglasnosti Konzervatorskog odjela u Dubrovniku i Upravnog odjela za komunalne poslove i zaštitu okoliša Dubrovačko-neretvanske županije, tako da su se stekli uvjeti za ishođenje prethodne suglasnosti osnivača, a nakon toga i za donošenje Programa obnove spomeničke cjeline Dubrovnika za 2019. godinu.

Ravnateljica ističe da je Prijedlog izrađen i dostavljen dana 08. 11. 18. Konzervatorskom odjelu u Dubrovniku i nadležnom Županijskom upravnom odjelu, te da se nakon toga, a povodom zahtjeva Zavoda od 26. listopada o.g. (da Županija osigura sredstva za 50.000,00 veća nego u prethodnim godinama) očitovao župan obavijestivši da Županija nije u mogućnosti povećati sredstva u većem iznosu od 250.000,00 kuna.

Kako u ovoj fazi Zavod nije u mogućnosti provesti usklađivanje Prijedloga , ravnateljica ističe i predlaže da se isti dostavi osnivačima na davanje suglasnosti u tekstu koji je predočen Upravnom vijeću na ovoj sjednici. Prema Prijedlogu planira se prihod od Županije u iznosu od 280.000,00 kuna i isti iznos predstavlja oko 10% iznosa za plaće i materijalne troškove Zavoda, koliko je Županija (sukladno visini osnivačkog udjela) prema Zakonu obvezna planirati i osigurati u svom godišnjem proračunu za Zavod za obnovu Dubrovnika.

Nakon rasprave jednoglasno se donosi

O d l u k a

Prihvata se Informacija o Prijedlogu programa obnove spomeničke cjeline Dubrovnika za 2019. g. u tekstu koji se prilaže ovom zapisniku, te se zadužuje ravnateljica Zavoda za obnovu Dubrovnika da isti dostavi osnivačima Zavoda za obnovu Dubrovnika na prethodnu suglasnost.

b) Informacija o potrebi popunjavanja upražnjenog radnog mjesta

O potrebi popunjavanja radnog mjesta „Viši referent za poslove pripreme i nadzora“ prisutne je upoznala ravnateljica Zavoda. Istaknula je da od sistematiziranih radnih mjesta za koje je propisana arhitektonska ili građevinska struka i na kojima je planirano deset izvršitelja, popunjeno tek pet radnih mjesta, a od toga jedan na određeno vrijeme do 31.12. o.g. Po isteku vremena, planira se temeljem javnog natječaja, popunjavanje radnog mjesta „Viši referent za poslove pripreme i nadzora“ na neodređeno vrijeme. Dodatno, kako je 14.10. o.g. djelatnik na radnom mjestu „Viši stručni suradnik“ – dipl.ing.građ. sporazumno raskinuo radni odnos u Zavodu, radno mjesto je ostalo upražnjeno, pa također, zbog potreba posla isto treba popuniti što prije.

Upravno vijeće jednoglasno donosi

O d l u k u

Prima se na znanje Informacija o potrebi popunjavanja upražnjenog radnog mjesta .

c) Informacija o realizaciji ugovora za arheološka istraživanja u podzemlju Katedrale i Bunićeve poljane.

U uvodnom izlaganju ravnateljica Zavoda ističe da Ugovor o zaštitnim i revizijskim arheološkim istraživanjima ispod Katedrale i Bunićeve poljane nije realiziran u ugovorenom roku (do 31.12.2016.), a niti u dodatkom ugovoru produljenom roku do 31.12.2017.

Niti u 2018. g. nisu poduzete nikakve aktivnosti u smislu nastavka i završetka projekta. Ističe kako problem predstavlja činjenica da je u financijskom smislu dio ugovora realiziran i to u iznosu od oko 880.000,00 kuna, a rezultati izvršenih usluga nisu vidljivi. Prema informaciji iz Ministarstva kulture RH, pokrenut je inspekcijski nadzor nad arheološkim istraživanjima vršenim u podzemlju Katedrale i Bunićeve poljane, te se čekaju rezultati nalaza inspekcije. Nakon obavljenog nadzora i nalaza, eventualno će biti moguće od izvođača zatražiti privremeno izvješće o provedenim arheološkim istraživanjima.

O d l u k u

Prima se na znanje Informacija o realizaciji ugovora za arheološka istraživanja u podzemlju Katedrale i Bunićeve poljane.

d) Informacija o postupku nabave i izradi Plana upravljanja zaštićenom spomeničkom cjelinom Grada Dubrovnika

Na sjednici Gradskog vijeća Grada Dubrovnika u kolovozu 2017. usvojen je Koncept plana upravljanja zaštićenom spomeničkom cjelinom grada Dubrovnika, što je bio temelj za provođenje postupka javne nabave za usluge izrade Plana upravljanja zaštićenom spomeničkom cjelinom grada Dubrovnika (u daljnjem: Plan upravljanja). Postupak nabave proveden je i

poništen odlukom o poništenju od 10.8.18. S obzirom da je ponudu dostavio jedan ponuditelj – Arhitektonski fakultet u Zagrebu, prema kojoj ponudi bi voditelj tima izrade Plana upravljanja bio bi gospodin Krunoslav Šmit, dekan Arhitektonskog fakulteta i predsjednik Povjerenstva za monitoring nad izradom Plana upravljanja, a ujedno temeljem ugovora sa Zavodom za obnovu Dubrovnika (od 30.3.2015.) imenovani je pružao usluge stručno-tehničkog savjetovanja za potrebe izrade koncepta Plana upravljanja, otvoreno je pitanje možebitnog postojanje sukoba interesa i kršenje načela javne nabave.

U tijeku su pripreme za novi postupak nabave (definiranje projektnog zadatka, izrada dokumentacije i dr.).

Kako se u kontaktima s članovima Povjerenstva, predstavnicima Ministarstva kulture, stručnim osobama iz Grada i Županije došlo do novih spoznaja (vezano za projektni zadatak, metodologiju i sl.), Zavod planira do konca 2018. angažiranje vanjskog stručnjaka koji bi pružio stručnu pomoć pri definiranju i izradi projektnog zadatka, što je preduvjet za provođenje novog postupka nabave. Nabava ovih usluga uvrštava se u IV. izmjene Plana nabave za 2018. Također, u tijeku je razrješenje dijela sadašnjih članova Povjerenstva (koji su djelatnici Arhitektonskog fakulteta u Zagrebu) i imenovanje novih članova Povjerenstva.

Ravnateljica ističe da je pred Zavodom kao kordinatorom izrade Plana upravljanja, unatoč svim dosadašnjim aktivnostima koje su provedene od 2015., obiman i složen zadatak, koji bi u suradnji i uz pomoć Grada Dubrovnika (osobito upravnih odjela, koji će kao nadležni - nakon usvajanja imati obavezu postupanja po Planu upravljanja, odnosno njegovom akcijskom planu) trebao biti uspješno realiziran do kraja sljedeće godine.

e) Informacija o ugovoru o izvođenju radova obnove tri lađe u Lazaretima.

Vezano za ugovor o izvođenju radova obnove tri lađe u Lazaretima, ravnateljica ističe da su uz prilog uz ovu točku dnevnog reda dostavljeni izvodi iz zahtjeva koji se upućuju SAFU i to iz obrazloženja u kojima su detaljno pojašnjeni razlozi potrebe produljenja roka izvođenja radova kao i razlozi vezno za potrebe izmjene projektne dokumentacije.

Obustava radova od strane Konzervatorskog odjela u Dubrovniku radi pronalaska gustijerne, povijesnog pločnika i niša, jedan je od razloga za produljene roka izvođenja radova, tako da bi umjesto ugovorenog roka od 07. 02. 2019. rok (po zahtjevu izvođača) bio produžen do 31. 05. 2019.

Ukoliko SAFU ne udovolji zahtjevu za produljenje razdoblja trajanja Projekta Zavod kao naručitelj radova ima problem s realizacijom ugovora o izvođenju radova, te su moguće financijske korekcije i nedostatak osiguranih sredstava za iste.

Izmjene projektne dokumentacije (zbog zahtjeva Konzervatorskog odjela, korisnika prostora u Lazaretima, kao i zbog drugih razloga), također mogu predstavljati problem u smislu provedbe Zakona o javnoj nabavi, slijedom čega su također moguće financijske korekcije na projektu odnosno na ugovoru o izvođenju radova.

Zbog navedenog, ravnateljica ističe da Grad Dubrovnik kao nositelj projekta treba detaljno biti upoznat sa svim potencijanim problemima, a osobito o novim radovima prouzročenim izmjenama projektne dokumentacije, o kojoj okolnosti Grad treba zauzeti jasan stav.

Nakon rasprave jednoglasno se donosi

O d l u k a

Prihvća se Informacija o ugovoru o izvođenju radova obnove tri lađe u Lazaretima.

Završeno u 12,40 sati.

Zapisnik sastavila
Irena Hrdalo



Predjednica Upravnog vijeća
Marijeta Hladilo

